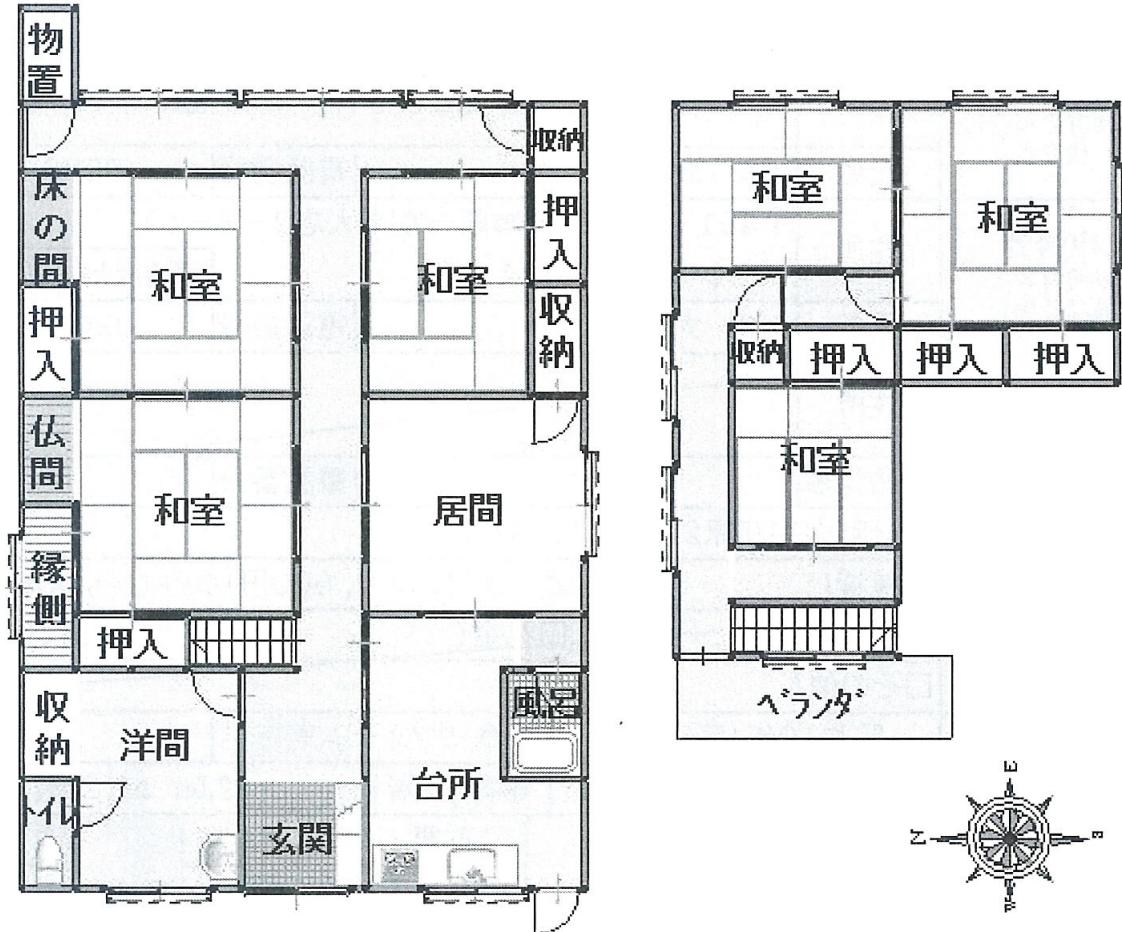


上松町空き家バンク 物件情報

登録番号	53							
登録対象	<input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物+土地 土地の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借地							
農地の有無	<input checked="" type="checkbox"/> あり (面積 195m ²) <input type="checkbox"/> なし							
物件所在地	上松町荻原							
希望契約	<input type="checkbox"/> 賃貸() <input checked="" type="checkbox"/> 売却(130万円)							
その他費用	<input type="checkbox"/> 敷金() 円 <input type="checkbox"/> 礼金() 円 <input type="checkbox"/> 駐車場代() 円/月 <input type="checkbox"/> その他()							
物件概要	建築年	1935年(築85年)		改築・リフォーム実施年		昭和60年頃		
	面積	土地	320.61 m ²	建物	1階	92.56 m ²	2階	49.58 m ²
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否	<input type="checkbox"/> 不要		<input type="checkbox"/> 売主負担		
		<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 買主負担		
		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> その他		※補修必要箇所は下段参照						
補修必要箇所		給水管の破裂により、台所、風呂場への給水について補修必要です。						
間取り	設備	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()						
	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8畳、8畳、6畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6畳、8畳						
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8畳、6畳、4.5畳 <input type="checkbox"/> 洋室						
	【間取り図】(別途記載)							
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他						
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他						
	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他						
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他						
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り						
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無						
	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1台) <input type="checkbox"/> 無						
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
事特項記	•土地面積については宅地及び畠の公簿上合計面積、建物面積については公簿上面積です。 •トイレについては、正確な時期は不明ですがリフォームを行い、簡易水洗トイレ(ウォシュレット)へ交換済みです。 •宅地東側隣接の畠もセットでの売買となります。 •現時点で把握している修繕必要箇所は上記のとおりですが、他にも修繕が必要な箇所があると思われます。売主での修繕は行わず、そのまま現状有姿での売買とし、契約不適合責任(旧瑕疵担保責任)は売主は一切負わないものとします。							

間取り図（概略）



図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

主要施設等への 距離	上松駅	5. 0km	病院	11. 0km	交番	4. 7km	消防署	8. 7km
	倉本駅	3. 0km						
	保育園	3. 4km	小学校	3. 8km	中学校	2. 5km	役場	4. 9km

（注意事項）

- 面積や築年数等の情報は、所有者（管理者）が記載した内容をそのまま掲載しています。そのため、町が内容の正確性を保証するものではありませんのでご注意ください。特に間取り図については、各部屋の位置をおおまかに示したものになりますので、各部の寸法等を正確に表したものではありません。あくまでも目安としてお考えいただき、詳細につきましては交渉の中で所有者（管理者）に確認してください。
- 町では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、当事者間で行う物件の賃貸・売買に関する交渉、契約等に関する仲介行為は行いません。

(物件外観)

