

上松町空き家バンク 物件情報

登録番号	107							
登録対象	☒ 建物のみ ☐ 土地のみ ☐ 建物+土地	土地の状況 ☐ 自己所有 ☒ 借地						
農地の有無	☐ あり（面積 a） ☒ なし	登記の状況 ☒ 登記済 ☐ 未登記						
物件所在地	上松町大字上松							
希望契約	☐ 賃貸（ 円/月） ☒ 売却（ 120 万円）							
その他費用	☐ 敷金（ 円） ☐ 礼金（ 円） ☐ 駐車場代（ 円/月） ☐ その他（							
物件概要	建築年	1972年(築52年)	改築・リフォーム実施年	1984年				
	面積	土地	125.88 m ²	建物	1階	74.79 m ²	2階	28.35 m ²
	構造	☒ 木造	補修の 要否	☒ 不要	補修費用 の負担	☐ 所有者負担		
		☐ 軽量鉄骨造		☐ 多少の補修必要		☒ 入居者負担		
		☐ 鉄筋コンクリート		☐ 大幅な補修必要		☐ その他(応談)		
		☐ その他		※補修必要箇所は下段参照				
補修必要箇所		0						
間取り	設備	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ）						
	1階	☒ 和室(10)畳(6)畳 ☒ 洋室(6)畳						
	2階	☒ 和室(7.5)畳(6)畳						
	【間取り図】(別途記載)							
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他					【物件所在地地図】 	
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他						
	上水道	☒ 有 ☐ 無						
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他						
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他						
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り(簡易水洗)						
	物置	☒ 有 ☐ 無						
	車庫	☐ 有(～) ☒ 無						
	庭	☒ 有 ☐ 無						
事項記	・借地のため、契約締結に地主との別途契約が必要です。 (土地側の条件があるため、内見や交渉は日本国籍を有する方に限定させていただきます。) ・ウォシュレット使用できますが水のみ。温水で使いたい場合は交換必須。 ・家具、家電類を含む現状有姿での売買。詳細については所有者と相談。							

間取り図（概略）



主要施設等への 距離	上松駅	0.5km	病院	6.8km	交番	0.2km	消防署	10km
	倉本駅	7km						
	保育園	1.5km	小学校	1.4km	中学校	2.5km	役場	0.7km

(注意事項)

- 面積や築年数等の情報は、所有者(管理者)が記載した内容をそのまま掲載しています。そのため、町が内容の正確性を保証するものではありませんのでご注意ください。特に間取り図については、各部屋の位置をおおまかに示したものになりますので、各部の寸法等を正確に表したものではありません。あくまでも目安としてお考えいただき、詳細につきましては交渉の中で所有者(管理者)に確認してください。
- 町では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、当事者間で行う物件の賃貸・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行いません。

外観



玄関



廊下



1F 洋室



1F和室



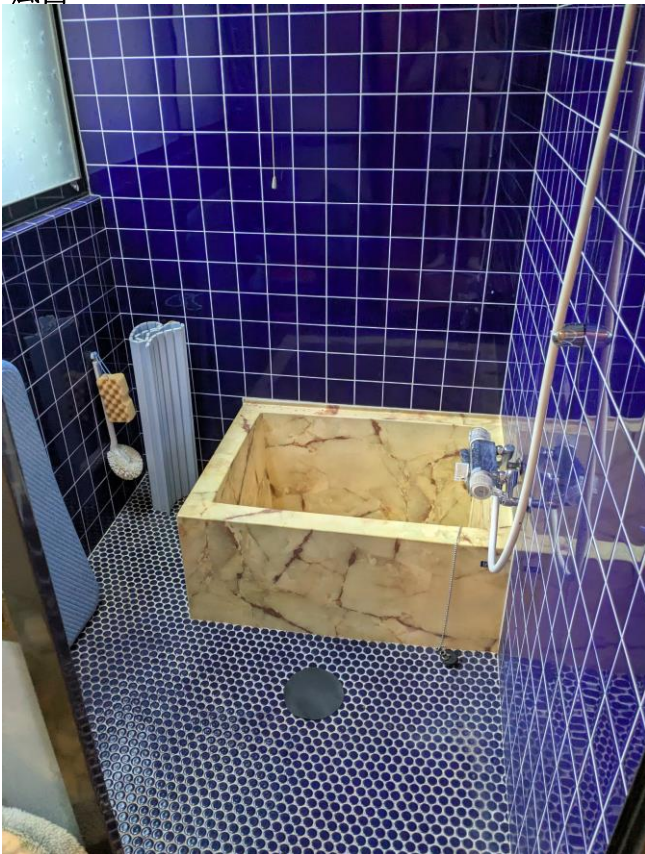
1F 和室②



キッチン



風呂



トイレ

