

個別施設計画

施設番号:1

施設名:上松町役場

施設の概要	所在地	上松町駅前通り2-13					コミュニティ区分				
	所属課	総務課 管財係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域	広域・市町村域					中分類		庁舎等施設		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)	628.46									
	所有区分	公有									
建 物 状 況	名称	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※1	新耐震 基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	役場本庁舎	鉄筋コンクリート			1,048.00	1951/5/31	50	老朽化が進行している	×	対策が必要	

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	役場本庁舎						2000	庁舎コンピュータ室改装 工事		

対応方針	現状	新庁舎へ移行中	課題等	取壊して更地利用予定だが、具体的な計画が建っていない。
	実施計画	廃止年度は未定。解体費用の推計は約3,000万円程度を想定。計画年度が決定次第実施計画に記載する。	方針	廃止

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号:2

施設名:消防第1分団第1部詰所

施設概要	所在地	本町通り1丁目24-1					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課 危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域	地域					中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情土地	敷地面積(㎡)	417.64									
	所有区分	公有									
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	分団詰所	鉄筋コンクリート			221.00	1982/12/20	41	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	分団詰所				2019	65				

対応方針	現状	車庫のみの利用	課題等	集会施設への転用の要望有。 車両保管場所の確保が出来れば。 詰所の機能は無くしても問題ない。
	実施計画	2026年度に建替予定	方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別	建替え	建替え			
計画事業内容					
概算費用(円)	44,200,000	44,200,000			

個別施設計画

施設番号:3

施設名:消防第1分団第2部詰所

施設の概要	所在地	本町通り3丁目23-1					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課・危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)	147.15									
	所有区分	公有									
建物 状 況	名称	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	分団詰所	鉄骨造			256.00	1996/3/25	31	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	分団詰所				2019	65				

対応方針	現状	詰所と利用 集会所としても利用	課題等	特に無し
	実施計画		方針	長寿命化

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					部位修繕
計画事業内容					
概算費用(円)					5,222,400
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 4

施設名: 消防第2(旧6)分団荻原詰所

施設の概要	所在地	大字荻原2030-1					コミュニティ区分				
	所属課	総務課_管財係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	倉庫	木造		41.00	41.00	1985/12/1	15	老朽化が進行している	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	倉庫									

対応方針	現状	倉庫・物置として利用	課題等	取壊しをしたいが、物資が有る為統合困難。 10年以内を目途に廃止・統合を図る。
	実施計画		方針	廃止

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					解体
計画事業内容					
概算費用(円)					615,000

個別施設計画

施設番号: 5

施設名: 消防第2(旧6)分団立町詰所

施設の概要	所在地	大字荻原1245-6					コミュニティ区分				
	所属課	総務課_管財係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
	敷地面積(㎡)										
情 土 報 地	所有区分										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	倉庫	木造		77.00	77.00	1980/5/19	15	老朽化が進行している	×	不要(旧耐震)	

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	倉庫									

対応方針	現状	倉庫・物置として利用	課題等	取壊しをしたいが、物資が有る為統合困難。 10年以内を目途に廃止・統合を図る。
	実施計画		方針	廃止

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					解体
計画事業内容					
概算費用(円)					1,155,000

個別施設計画

施設番号: 7

施設名: 消防第2分団第1部詰所

施設の概要	所在地	大字小川2421-1					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課 危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	分団詰所	木造			157.00	1982/3/17	20	老朽化が進行している	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	分団詰所				2019	35				

対応方針	現状	詰所と利用	課題等	劣化が進行しているため建て替えが必要。
	実施計画	消防計画に連動し、2023年度に建て替え計画有。	方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別			建替え	建替え	
計画事業内容					
概算費用(円)			31,400,000	31,400,000	
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 8

施設名: 消防第2分団第2部詰所

施設の概要	所在地	荻原2030-1					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課_危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	分団詰所	木造		140.00	140.00	2001/3/15	20	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	分団詰所				2019	84				

対応方針	現状	詰所と利用車庫の利用がメイン	課題等	建物の課題は無し。但し、消防団員減少に伴い、転用の可能性有
	実施計画		方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 9

施設名: 消防団第3分団詰所

施設概要	所在地	緑町2丁目3-2					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課 危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情土地	敷地面積(㎡)	882.59									
	所有区分	公有									
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	分団詰所	木造		294.00	294.00	2005/3/25	20	老朽化が進行している	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm ²)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	分団詰所				2019	73				

対応方針	現状	詰所と利用 集会所としても利用	課題等	特になし
	実施計画		方針	長寿命化

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別	大規模改修				
計画事業内容					
概算費用(円)	29,400,000				

個別施設計画

策定年月日 令和3年3月17日

施設番号: 10

施設名: 消防団第3分団車庫

施設 の 概 要	所在地	栄町1丁目39			コミュニティ区分	
	所属課	危機管理課_危機管理係			施設の用途	行政系施設
	利用圏域				中分類	消防団・分団施設(倉庫・車庫)
情 土 報 地	敷地面積(㎡)					
	所有区分					

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	消防車庫	木造		21.00	21.00	1980/12/25	17	老朽化が進行している	×	不要(旧耐震)	

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	消防車庫									

対応方針	現状	車庫のみの利用	課題等	
	実施計画	建替えの検討は行わず、修繕で対応する。	方針	修繕対応(大規模改修を行わない)

実施計画(10年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号:13

施設名:島防災コミュニティセンター(消防第4分団詰所)

施設の概要	所在地	小川3179-1						コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課 危機管理係						施設の用途		行政系施設		
	利用圏域							中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)	1,150.00										
	所有区分	公有										
建 物 状 況	名 称		構 造	階 数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	防災コミュニティセンター		木造		319.00	319.00	2010/3/1	20	老朽化対策の検討が必要	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

建物の健全性	名称	構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
		コンクリート圧縮強度(N/㎡)	中性化深さ平均値(mm)	中性化深さ最大値(mm)	点検年度	健全度(100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	防災コミュニティセンター				2019	100				

対応方針	現状	詰所として利用 集会所としても利用	課題等	特になし
	実施計画		方針	長寿命化

実施計画(10年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別				大規模改修	
計画事業内容					
概算費用(円)				31,900,000	

個別施設計画

施設番号:14

施設名:消防正島器具庫

施設の概要	所在地	正島町2丁目68					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課_危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)	56.00									
	所有区分	公有									
建物 状 況	名称	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	消防器具庫	木造		33.00	33.00	1986/12/20	15	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	消防器具庫									

対応方針	現状	倉庫・物置として利用	課題等	
	実施計画	建替えの検討はせず、修繕で対応する。	方針	修繕対応(大規模改修を行わない)

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

施設の概要	所在地	大字小川2125-2					コミュニティ区分				
	所属課	危機管理課_危機管理係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		消防団・分団施設(倉庫・車庫)		
	敷地面積(㎡)										
情 土 報 地	所有区分										

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	消防器具庫	木造		23.00	23.00	1977/4/1	15	老朽化が進行している	×	対策が必要	

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	消防器具庫									

対応方針	現状	倉庫・物置として利用	課題等	格納物を別に移管することが可能となれば、取り壊しが可能となる。借地の為、取り壊して返却を行いたい。
	実施計画	別へ移管(統合)の検討を進める。そのため、建替え・大規模修繕は行わない。	方針	修繕対応(大規模改修を行わない)

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 26

施設名: 観音倉庫

施設概要	所在地	緑町1丁目1-3					コミュニティ区分				
	所属課	建設水道課 土木住宅係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		その他行政系施設		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	観音倉庫	鉄骨造		45.00	45.00	1990/4/1	31	老朽化が進行している	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	観音倉庫									

対応方針	現状	資材置場 除雪機械置場 土壌置場	課題等	特になし
	実施計画		方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					大規模改修
計画事業内容					
概算費用(円)					4,500,000

個別施設計画

施設番号: 33

施設名: 見帰書庫(書類倉庫)

施設の概要	所在地	小川2007					コミュニティ区分					
	所属課	総務課_管財係					施設の用途		行政系施設			
	利用圏域						中分類		その他行政系施設			
情 土 報 地	敷地面積(㎡)											
	所有区分											
建物 状 況	名 称		構 造	階 数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	書庫倉庫		鉄骨造			345.00	1985/9/1	31	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm ²)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	書庫倉庫				2019	67				

対応方針	現状	書庫としても利用	課題等	特になし
	実施計画	修繕での対応とし、大規模修繕は現時点では見込まない。	方針	修繕対応(大規模改修を行わない)

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					大規模改修
計画事業内容					
概算費用(円)					34,500,000
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号:115

施設名:旧駒ヶ根担当区事務所・倉庫(介護相談室 緑)

施設概要	所在地	緑町1丁目1-3A						コミュニティ区分				
	所属課	総務課_管財係						施設の用途		その他		
	利用圏域							中分類		その他施設		
情土地報	敷地面積(㎡)	438.13										
	所有区分	公有										
建物状況	名称		構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	旧駒ヶ根担当区事務所・倉庫		木造		69.00	69.00	1969/4/1	24	老朽化が進行している	×		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

建物の健全性	名称	構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
		コンクリート圧縮強度(N/㎡)	中性化深さ平均値(mm)	中性化深さ最大値(mm)	点検年度	健全度(100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	旧駒ヶ根担当区事務所・倉庫									

対応方針	現状	社共の事務所で利用	課題等	老朽化が進んでいるが、修繕依頼等は特にない。
	実施計画	大規模修繕等は見込まず、軽微な修繕は貸与先で対応。	方針	貸付

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 272

施設名: 野口倉庫(小)

施設の概要	所在地	大字小川1388					コミュニティ区分				
	所属課	建設水道課 土木住宅係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		その他行政系施設		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建 物 状 況	名 称	構 造	階 数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※1	新耐震 基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	倉庫	鉄骨造		19.00	19.00	2000/3/3	31	老朽化対策の検討が必要	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名 称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm ²)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	倉庫									

対応方針	現状	資材置場	課題等	特になし
	実施計画		方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号: 273

施設名: 野口倉庫(大)

施設 の 概 要	所在地	大字小川1388					コミュニティ区分				
	所属課	建設水道課 土木住宅係					施設の用途		行政系施設		
	利用圏域						中分類		その他行政系施設		
情 土 報 地	敷地面積(㎡)										
	所有区分										
建 物 状 況	名称	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	倉庫	木造		66.00	66.00	1993/9/13	15	老朽化が進行している	○		

※1: 稼働年数が耐用年数の
1/3未満: 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上: 老朽化が進行している

※2: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

		構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
建物の健全性	名称	コンクリート 圧縮強度 (N/mm)	中性化深さ 平均値(mm)	中性化深さ 最大値(mm)	点検年度	健全度 (100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
	倉庫									

対応方針	現状	除雪倉庫	課題等	除雪倉庫としては規模が小さいため、別の大規模倉庫が必要なる。
	実施計画		方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					