策定年月日	令和3年3月17日

個別施設計画

施設番号: 70　　施設名: 上松保育園

施設の概要	所在地	緑町3-5	コミュニテイ区分	
	所属課	教育委員会_上松保育園	施設の用途	子育て支援施設
	利用圏域		中分類	保育所
土地情報	敷地面積(㎡)	2,065.01		
	所有区分	公有		

建物状況

名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
保育園	鉄骨造			1,162.00	2008/2/29	34	問題なし	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満　:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上　:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

建物の健全性

名称	構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
	コンクリート圧縮強度(N/mm²)	中性化深さ平均値(mm)	中性化深さ最大値(mm)	点検年度	健全度(100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
保育園				2019	78	2017	フェンス、インターロッキング修繕工事		

対応方針	現状	利用者100人弱(3歳児以下も含む)	課題等	特になし
	実施計画		方針	長寿命化

実施計画(10か年分)

年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別		大規模改修			
計画事業内容					
概算費用(円)		95,865,000			