

個別施設計画

施設番号:	37	施設名:	上松小学校
-------	----	------	-------

施設 の 概 要	所在地	上松町上松709					コミュニティ区分				
	所属課	教育委員会 総務教育係					施設の用途		学校教育系施設		
	利用圏域						中分類		小中学校		
	敷地面積(㎡)	11,396.19									
情 土 報 地	所有区分	公有									
建 物 状 況	名称	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建築年月日	法定 耐用年数	老朽化状況※ ¹	新耐震 基準※ ²	耐震化状況	バリアフリー状況
	管理・特別教室棟	鉄筋コンクリート			3,762.00	1986/3/31	47	老朽化が進行している	○		
	普通教室棟	鉄筋コンクリート			1,538.00	1986/3/31	47	老朽化が進行している	○		
	体育館	鉄骨鉄筋コンクリート			1,429.00	1986/3/31	47	老朽化が進行している	○		
	屋外トイレ	鉄骨造		18.00	18.00	2008/1/25	31	老朽化対策の検討が必要	○		
	プール更衣室	木造		132.00	132.00	1993/12/3	22	老朽化が進行している	○		
	倉庫	木造		8.00	8.00	1986/3/31	15	老朽化が進行している	○		
	簡易専用水道	木造		28.00	28.00	1986/3/31	15	老朽化が進行している	○		
	危険物地下タンク	鉄筋コンクリート		10.50	10.50	1986/3/31	38	老朽化が進行している	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満:問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上:老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

	名称	構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
		コンクリート圧縮強度(N/mm ²)	中性化深さ平均値(mm)	中性化深さ最大値(mm)	点検年度	健全度(100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
建物の健全性	管理・特別教室棟				2019	53	2019	平成31年度 上松小学校中規模改修工事(特別教		
	普通教室棟				2019	53	2019	平成31年度 上松小学校中規模改修工事(普通教	2016	平成28年度上松小学校階段手すり取付工事
	体育館				2019	53				
	屋外トイレ									
	プール更衣室									
	倉庫									
	簡易専用水道									
	危険物地下タンク									

対応方針	現状	現時点で168人の生徒が利用 小学生の数は減ってきているが建物の余剰があるわけではない。	課題等	2018年に設備系の更新を行っているが、直近としてはグラウンドの照明設備の更新が必要である。
	実施計画	直近での大規模改修は計画せず、修繕等で対応を行う。	方針	現状維持

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					

個別施設計画

施設番号:	38	施設名:	上松中学校
-------	----	------	-------

施設の概要	所在地	上松町上松1757-1					コミュニティ区分				
	所属課	教育委員会 総務教育係					施設の用途		学校教育系施設		
	利用圏域						中分類		小中学校		
	敷地面積(㎡)	23,693.00									
情土地	所有区分	公有									
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※1	新耐震基準※2	耐震化状況	バリアフリー状況
	普通教室棟	鉄骨鉄筋コンクリート			1,721.00	1997/9/15	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	昇降口棟	鉄骨鉄筋コンクリート		393.00	393.00	1997/9/15	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	渡り廊下	鉄骨鉄筋コンクリート		33.00	33.00	1997/9/15	38	老朽化対策の検討が必要	○		
	管理・特別教室棟	鉄骨鉄筋コンクリート			2,251.00	1997/9/15	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	食堂棟	鉄骨鉄筋コンクリート		286.00	286.00	1997/9/15	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	体育館	鉄筋コンクリート			1,581.00	1979/3/10	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	プール機械室	鉄骨鉄筋コンクリート		41.00	41.00	1996/8/1	38	老朽化対策の検討が必要	○		
	プール更衣室	鉄骨鉄筋コンクリート		73.00	73.00	1996/8/1	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	焼却施設	鉄筋コンクリート		16.00	16.00	1997/9/15	38	老朽化対策の検討が必要	○		
	倉庫	鉄筋コンクリート		26.00	26.00	1997/9/15	38	老朽化対策の検討が必要	○		
	倉庫	鉄筋コンクリート		15.00	15.00	1997/9/15	38	老朽化対策の検討が必要	○		

※1:稼働年数が耐用年数の
1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

※2:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする。
建築確認の時期が分からないものは、建築年月日を基準とする。

	名称	構造躯体の健全性			劣化診断結果		工事履歴①		工事履歴②	
		コンクリート圧縮強度(N/mm ²)	中性化深さ平均値(mm)	中性化深さ最大値(mm)	点検年度	健全度(100点満点)	工事年度	工事履歴	工事年度	工事履歴
建物の健全性	普通教室棟				2019	77				
	昇降口棟				2019	86				
	渡り廊下				2019	77				
	管理・特別教室棟				2019	61				
	食堂棟				2019	67				
	体育館				2019	66	2016	平成27年度(繰越明許)上松中学校体育館非構造部		
	プール機械室									
	プール更衣室									
	焼却施設									
	倉庫									
	倉庫									

対応方針	現状	現時点で98人の生徒が利用 生徒数は減ってきているが建物の余剰があるわけではない。	課題等	劣化が進行してるため、各箇所修繕を行っていく必要がある。
	実施計画	直近での大規模改修は計画せず、修繕等で対応を行う。	方針	長寿命化

実施計画(10か年分)					
年度	2021	2022	2023	2024	2025
対策内容の種別					
計画事業内容					
概算費用(円)					
年度	2026	2027	2028	2029	2030
対策内容の種別		部位修繕	部位修繕	部位修繕	部位修繕
計画事業内容					
概算費用(円)		10,400,000	10,400,000	10,400,000	15,213,380